

---

Rostock, den 21.04.2010

# **EnEV Heute – Rechtsfolgen für Käufer, Mieter und Eigentümer**

**Christian Schliemann, LL.M./D.E.A.**  
**Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht,**  
c.schliemann@brinkmann-partner.de

Brinkmann & Partner, Freiligrathstraße 1,  
18055 Rostock  
Telefon: 0381 4917-0  
Telefax: 0381 4917-49

- I. Inhalt der EnEV in Stichworten
- II. Auswirkungen auf Kauf- und Werkverträge
- III. Auswirkungen der EnEV auf Mietverträge

## EnEV

- wendet sich an Bauherren und Gebäudeeigentümer
- regelt Rechte und Pflichten für

- neu zu errichtende Gebäude

- Bestandsgebäude

- Regelungsgegenstände:

Gebäudehülle, Heizungs- und Kühlanlagen,  
Energieausweis für Gebäude, Ordnungswidrigkeiten-  
vorschriften